

CONCEPT

AANGETEKENDE

Arriva Personenvervoer Nederland B.V.
t.a.v. directie
Trambaan 3
8441 BH Heerenveen

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Ons kenmerk: 442328

Behandelend ambtenaar: R. Kampijon
Telefoonnummer: +31519535050
In afschrift aan:
Bijlage(n):

Onderwerp:
Voorkeursrecht
Oosterreeweg 2

Schiermonnikoog, 15 januari 2025

Verzonden: 15 januari 2025

Geachte heer, mevrouw,

Op 29 oktober 2024 heeft u van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schiermonnikoog een brief ontvangen. In deze brief stond dat het college van burgemeester en wethouders op 28 oktober 2024 op uw onroerende zaak een voorkeursrecht heeft gevestigd.

Raadsbesluit aanwijzing percelen en duur aanwijzing

In onze hiervoor bedoelde brief stond dat de gemeenteraad het voorkeursrecht opnieuw kan vestigen, vanwege de beperkte geldigheidsduur van het collegebesluit. Dat heeft de gemeenteraad in de vergadering van 14 januari 2025 gedaan. De gemeenteraad heeft bij voorkeursrechtbeschikking besloten om op de betrokken onroerende zaak een voorkeursrecht te vestigen op grond van artikel 9.1 lid 1 onder sub c van de Omgevingswet. Het voorkeursrecht heeft een werkingsduur van maximaal 3 jaar waarbinnen een opvolgend planologisch besluit moet worden genomen.

Kennisgeving en inwerkingtreding

Van de vestiging van het voorkeursrecht wordt kennis gegeven in het Gemeenteblad. Hierin wordt ook vermeld waar en hoelang de stukken met betrekking tot dit voorkeursrecht ter inzage liggen. Een afschrift van de beschikking wordt ingeschreven in de openbare registers van het kadaster. Op het moment van inschrijving gaat het voorkeursrecht in.

Bezwaar

Tegen de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht gedurende een termijn van zes weken na bekendmaking een

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Schiermonnikoog
de secretaris, de burgemeester,

Bijlagen:

- Voorstel en besluit van de gemeenteraad
- Lijst en kaart van aangewezen onroerende zaken