



Aan: gemeenteraad
Afzender: college van B&W
Datum: 15 september 2026
Onderwerp: Voortgang en bijsturing project Aardgasvrij Eiland

Met deze brief informeren wij u over een bijsturing van het project Aardgasvrij Eiland. Het college heeft besloten de subsidieregeling Aardgasvrij Eiland te verruimen door een breder aanbod warmtepompen mogelijk te maken in de Proeftuin Aardgasvrije Wijken Nieuw Dokkum.

Terugblik

De buurt Nieuw Dokkum is één van de 66 landelijke Proeftuinen Aardgasvrije Wijken (PAW). Het Rijk heeft voor deze gebieden subsidie ter beschikking gesteld om verschillende technieken en methoden te testen en te onderzoeken hoe de wijkgerichte aanpak voor de warmtetransitie kan worden ingericht en opgeschaald. De gemeente Schiermonnikoog heeft 2,3 miljoen euro gekregen en is in 2023 van start gegaan met het idee om hier een warmtenet te ontwikkelen. Begin 2025 is een wezenlijk wijziging doorgevoerd en is ingezet op een collectieve oplossing met PVT-warmtepompen in plaats van een warmtenet. Het gewijzigde projectplan is vastgesteld door de gemeenteraad in mei 2025.

Voortgang

Inmiddels zijn we ruim een jaar verder. Inwoners zetten stappen in het verduurzamen van hun woning, maar de stap naar aardgasvrij wordt nog niet of nauwelijks genomen. Zoals toegezegd in eerdere gesprekken met uw raad, blijven we monitoren en nieuwe innovatieve technieken volgen. Inmiddels komen er meer stillere typen warmtepompen op de markt. Dit, in combinatie met de huidige voortgang en de naderende einddatum van het project (afronding eind 2029) noopt tot bijsturing.

Bijsturing Nieuw Dokkum

Het voorstel is om dit te doen via uitbreiding van de subsidieregeling door een breder aanbod warmtepompen mogelijk te maken in de buurt Nieuw Dokkum. De huidige subsidieregeling kent drie type warmtepompen die gekozen zijn vanwege hun geluidsarme kenmerken (PVT-, bodem- en ventilatiewarmtepomp). Deze typen zijn vanwege het ontbreken van een buitenunit zo goed als stil. Ook zitten ze in het duurdere segment. Door de regeling te verruimen naar warmtepompen mét een buitenunit wordt het aanbod voor inwoners behoorlijk verbreed. Wel zorgt de buitenunit voor een bepaalde mate van geluid. Kijkend naar onze uitgangspunten - eigen regie, betaalbaarheid en een stille omgeving - neemt met deze bijsturing de eigen regie toe, de betaalbaarheid ook, maar is geluid een aandachtspunt. De stilte op Schiermonnikoog is belangrijk en daar hechten we aan.

We hebben onderzocht op welke manier we hier een passende oplossing voor kunnen vinden. Voor de proeftuin Nieuw-Dokkum is het voorstel om in de subsidieregeling te gaan werken met een toets vanuit www.geluidslabel.com. Hieruit moet blijken dat zowel het type warmtepomp als de plaatsing optimaal is, dat wil zeggen stiller dan de wettelijke geluidnorm op de erfgrans, zowel overdag als 's nachts. Zo'n label is relatief eenvoudig door een installateur of zelfs woningeigenaar aan te vragen. De voorwaarde van het geluidslabel nemen we op in de subsidieregeling.

De bijsturing is besproken met en kan op instemming rekenen van onze projectpartners: WoonFriesland, Liander en Huurdersbelang Fryslân. Liander geeft aan dat deze ontwikkeling in principe past op ons elektriciteitsnet, maar dat dit type warmtepomp wel een steviger belasting vormt van het net. WoonFriesland ligt op koers met hun ambitie om de huurwoningen aardgasvrij-ready te

maken in 2028 (door dakisolatie) en aardgasvrij voor 2030 (door het plaatsen van warmtepompen). De voorgestelde wijzigingen zijn ook afgestemd met het Rijk en akkoord bevonden.

Vervolg

De nieuwe subsidieregeling gaat in per 1 oktober 2026 en werkt met terugwerkende kracht vanaf 1 mei 2025. Inwoners worden actief geïnformeerd en ondersteund. We werken een passende communicatiestrategie uit in lijn met het communicatieplan Aardgasvrij Eiland.

Bijlage 1. Voortgangsrapportage Aardgasvrij Eiland peildatum 1 juli 2026

Bijlage 2. Advies bijsturing project Aardgasvrij Eiland PAW, inclusief bijlagen